

【個票】十勝管内 航空宇宙関連事業者 立地検討に係る候補地【事業用地】
(令和7年1月現在)

1 候補地の概要			
① 市町村名	② 管理番号	③ 地名（工業団地の場合は団地名称、その他の場合は市町村名＋字）	
士幌町	士 4	士幌町字士幌（佐倉小学校敷地）	
④ 所在地（字・大字・地番）			
河東郡士幌町字士幌東7線132番地			
⑤ 土地の区分	⑥ 土地所有者（事業主体）	⑦ 土地面積（㎡）	
廃校跡地	士幌町	約13,400	
⑧ 現況	⑨ 現況に関する詳細		
建造物あり	校舎平成10年築、体育館昭和59年築		
⑩ 都市計画上の用途地域			
2 売買条件等			
⑪ 売買の可否	⑫ 売買価格	⑬ リースの可否	⑭ リース価格
相談		相談	
3 立地環境(インフラ)			
⑮ 用水	詳細		
有			
⑯ 排水	詳細		
有			
⑰ 電力	詳細		
有			
⑱ 通信	詳細		
有			
4 立地環境(交通)			
⑲ 道路			
⑳ 鉄道			
帯広駅まで30km			
㉑ 空港			
帯広空港まで 55 km、釧路空港まで90km			
㉒ 港湾			
5 立地環境(周辺環境)			
㉓ 最寄りの民家までの距離(m)			
40m			
㉔ 騒音への許容度			
相談			
㉕ 近隣の主な企業、(工業団地の場合)他の立地企業			
6 市町村の優遇制度・セールスポイント等			
㉖ 市町村の優遇制度			
士幌町旧小学校施設等利活用推進補助制度			
㉗ セールスポイント			
・光回線 ・令和2年3月閉校 ・新耐震基準			

7 位置図



8 現地写真等



9 問合せ先

㊸ 所属

士幌町役場 産業振興課 商工観光労働係

㊹ メールアドレス

sansingroup1@shihoro.jp

㊺ 電話番号

01564-5-5213

10 候補地情報の取扱い

㊻ 対外公表可(企業に自由に情報提供可)

☐

㊼ 道及び管内市町村限り(企業等に情報提供する場合は事前相談が必要)

☐