

旅館業を営業しようとするみなさんへ

旅館業を始めるためには、営業を開始する前に、まず、保健所長の許可が必要です。
また、「建築基準法」や「消防法」に適合している必要があります。

1 旅館業とは

「旅館業」の許可には、次のような種類があります。

(1) 旅館・ホテル営業

施設を設け、宿泊料を受けて、人を宿泊させる営業

(2) 簡易宿所営業

宿泊する場所を多数人で共用する構造及び設備を主とする施設を設け、宿泊料を受けて、人を宿泊させる営業

(3) 下宿営業

施設を設け、一月以上の期間を単位とする宿泊料を受けて、人を宿泊させる営業

住宅宿泊事業法に基づく、住宅を活用した宿泊営業（いわゆる「民泊」）は、保健所の担当ではありません。

【問合せ先】 北海道経済部観光局民泊グループ（０１１－２０６－６５９７）

2 営業開始までの流れ

(1) 事前相談

事前相談に義務付けはありませんが、工事完了後に施設や設備等の変更が必要にならないよう、工事着工前（建築確認申請時など）に、一度、保健所へ相談されることをお勧めします。

その際、開業までのおおまかな日程の打ち合わせや、提出書類についても説明しますので、（２）以降の申請手続きがスムーズに進みます。

図面等を持って保健所においでください。

(2) 許可申請

施設調査や事務手続きに日数を要しますので、工事終了又は開業予定の１０日ぐらい前までに申請してください。

（施設が、学校等の敷地から概ね１００m以内にある場合は、教育委員会等に照会が必要になりますので、日数に余裕を持って、早めに申請してください。）

(3) 施設調査

申請書受理後、施設が申請どおり完成しているか、保健所職員が現地確認を行います。この際は、施設を開業時と同じ状態にしてください。

(4) 許可指令書の交付

調査が終了し、法令上問題がなければ、許可指令書を交付します。

調査から許可指令書の交付まで、２～３日間ほど（閉庁日を除く。）かかります。

(5) 開業

許可指令書を受け取った日から営業できます。

3 施設の基準等について

営業施設については、換気、採光、照明、防湿及び清潔その他宿泊者の衛生に必要な設備等の基準があります。 **詳細は別紙をご参照ください。**

4 許可の要件について

調査の結果、施設の構造設備が基準に適合していない場合や、施設の設置場所が公衆衛生上不適当な場合、また、申請者が旅館業法に違反して刑に処せられたことがある場合や、暴力団員であった場合などには、旅館業の許可を与えない場合があります。

5 水質検査について

営業施設で使用する水が、地下水など、水道法に基づく水道水以外の場合等は、事前に保健所等で水質検査を受け、「**飲用に適する水**」であることを確認してください。

6 許可申請について

申請する際には、次の書類が必要です。

(1) 旅館業営業許可申請書

~~(2) 申請者の印鑑（法人の場合は、代表者印）~~

(3) **申請手数料（令和2年4月1日現在）**

旅館・ホテル営業 24,900円 簡易宿所営業 21,100円
下宿営業 21,100円 （※申請手数料は改定されることがあります）

(4) 添付書類

- ① 申請者が法人の場合は、定款又は寄附行為の写し
（「原本を謄写したものに相違ありません。」と付記し、謄写年月日、法人の名称及び代表者氏名を記載してください。）
- ② 営業施設の周囲100メートル以内の見取図
（付近にある学校等がわかるもの。縮尺がわかるもの）
- ③ 施設及び施設敷地内の建物等の配置図
- ④ 施設の構造設備が判る各階平面図（寸法を記載すること）
- ⑤ 施設及び施設に附属する建物等の外壁及び屋根の形態、意匠等が判る立面図
（施設の4面がわかるもの。写真も可）
- ⑥ （旅館・ホテル営業の場合）玄関帳場や宿泊者の確認を行うための設備の詳細図
- ⑦ （確認書類）**建築基準法第7条の2第5項の規定による検査済証**
※申請時に検査が完了していないときは、検査済証交付後に確認します。
また、既存施設で、建築当時から変更がなく、検査済証の提出が困難な場合は、検査実施機関から**検査済証交付証明書**等の交付を受けてください。
- ⑧ （確認書類）**消防法令適合通知書**
※申請時に検査が完了していない場合は、通知書交付後に確認します。
なお、下宿営業については、⑤の図面等は不要です。

【連絡先】

- ・北海道十勝総合振興局保健環境部保健行政室（帯広保健所）生活衛生課環境衛生係
帯広市東3条南3丁目1番地 TEL0155-27-8701
- ・新得地域保健支所 主査(生活衛生) 上川郡新得町3条南6丁目 TEL0156-64-5104
- ・広尾地域保健支所 主査(生活衛生) 広尾町公園通南4丁目 TEL01558-2-2191
- ・本別地域保健支所 主査(生活衛生) 本別町北1丁目4番39 TEL0156-22-2108